

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku kina oraz utworzenie muzeum Kina Niemego w Lipnie

ADRES INWESTYCJI : 87 - 600 Lipno, ul. Mickiewicza 33, dz. nr ewid. 1366

INWESTOR : Gmina Miasta Lipno

ADRES INWESTORA : 87-600 Lipno, Plac Jana Dekerta 8

BRANŻA : Architektura, konstrukcje budowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Janusz Markowski

DATA OPRACOWANIA : 04 . 2021

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
04 . 2021

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-01	Demontaż drzwi wewnętrznych	m ²		
d.1	0354-05				
	analogia				
		25.35	m ²	25.35	
				RAZEM	25.35
2	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych - powiększenie otworów drzwiowych	m ³		
d.1	0329-03	$2 \cdot (1.00 \cdot 2.00 - 0.82 \cdot 2.00) \cdot 0.58 + (1.00 \cdot 2.00 - 0.87 \cdot 2.00) \cdot 0.58 + (1.00 \cdot 2.00 - 0.82 \cdot 2.00) \cdot 0.37$	m ³	0.70	
				RAZEM	0.70
3	KNR-W 4-01	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - wykonanie otworu w stropie piwnicy pod projektowane schody	m ³		
d.1	0212-06	3.00*0.25	m ³	0.75	
				RAZEM	0.75
4	KNR-W 4-01	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/4 ceg.	m ²		
d.1	0346-02	6.08	m ²	6.08	
				RAZEM	6.08
5	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.1	0519-04	238.49+84.95+150.36	m ²	473.80	
				RAZEM	473.80
6	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
d.1	0519-05	poz.5	m ²	473.80	
				RAZEM	473.80
7	KNR 4-01	Rozebranie deskowania dachu z desek na styk	m ²		
d.1	0430-02	238.49+84.95	m ²	323.44	
				RAZEM	323.44
8	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	66.45+31.37	m ²	97.82	
				RAZEM	97.82
9	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	62.70	m	62.70	
				RAZEM	62.70
10	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-06	37.40	m	37.40	
				RAZEM	37.40
11	KNR-W 4-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej na stropie poddasza grubości 10 cm	m ²		
d.1	0609-01	69.94	m ²	69.94	
				RAZEM	69.94
12	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek drewnianych - sala kinowa	m ²		
d.1	0819-05	163.98	m ²	163.98	
				RAZEM	163.98
13	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m ²		
d.1	0812-05	111.95	m ²	111.95	
				RAZEM	111.95
14	KNR-W 4-01	Mechaniczna rozbiórka podbudowy posadzki o grubości do 15 cm	m ³		
d.1	0212-02	$(163.98+111.95+64.38) \cdot 0.15$	m ³	51.05	
				RAZEM	51.05
15	KNR 2-01	Roboty ziemne (wewnątrz budynku) z przewozem gruntu taczkami na odległość 30 m (kat. gruntu I-II)	m ³		
d.1	0307-01 307-05	$(163.98+111.95+64.38) \cdot 0.37$	m ³	125.91	
				RAZEM	125.91
16	NNRNKB	Rozbiórka sufitów podwieszonych. Wsp. R=0,3; R,S=0	m ²		
d.1	202 2030-01				
	analogia	5.35+6.85	m ²	12.20	
				RAZEM	12.20
17	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m ²		
d.1	0819-15	36.12	m ²	36.12	
				RAZEM	36.12
18		Wykonanie otworów w ścianach i stropach pod instalacje	kpl.		
d.1	wycena indywidualna				

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1.00	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
19	KNR-W 4-01	Rozebranie okładziny ściennej sali kinowej	m ²		
d.1	0440-05				
	analogia				
		72.75	m ²	72.75	
				RAZEM	72.75
20		Demontaż wyposażenia sali kinowej - balkonik i fotele	kpl.		
d.1	cena zakłado- wa				
		1.00	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
2		WYWÓZ I UTYLIZACJA MATERIAŁÓW Z ROZBIÓRKI			
21	KNR 4-04	Transport materiałów z rozbiórki i ziemi przy ręcznym załadunku i wyładunku	m ³		
d.2	1101-02	samochodem skrzyniowym na odległość 20 km			
	1101-05				
		257.50	m ³	257.50	
				RAZEM	257.50
22		Koszt utylizacji materiałów z rozbiórki i ziemi	m ³		
d.2	cena zakłado- wa				
		poz.21	m ³	257.50	
				RAZEM	257.50
3		FUNDAMENTY			
23	KNR-W 4-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie suchym lub wilgotnym kat. I-II	m ³		
d.3	0102-01				
		35.90*1.00*0.45	m ³	16.16	
				RAZEM	16.16
24	KNR-W 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II	m ³		
d.3	0105-01				
		16.16*7.89	m ³	8.27	
				RAZEM	8.27
25	KNR-W 4-01	Przewóz gruzu i ziemi taczkami na odległość 30 m	m ³		
d.3	0105-04				
	0105-07				
	analogia				
		13.28	m ³	13.28	
				RAZEM	13.28
26	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie	t		
d.3	0259-01				
		śr. 6 mm	t	0.04	
		44/1000		RAZEM	0.04
27	KNR-W 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
d.3	0259-02				
		śr. 12 mm	t	0.16	
		161/1000		RAZEM	0.16
28	KNR 2-02	Betonowanie podbetonu o grubości 10 cm - beton C12/15 (B15)	m ³		
d.3	1916-01				
		35.90*0.60*0.10	m ³	2.15	
				RAZEM	2.15
29	KNR 2-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C25/30 (B30)	m ³		
d.3	0202-01				
		35.90*0.40*0.40	m ³	5.74	
				RAZEM	5.74
30	KNR-W 2-02	Ściany fundamentowe z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³		
d.3	0101-06				
		34.16*0.18*0.10	m ³	0.61	
				RAZEM	0.61
31	KNR 9-03	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym jednowarstwowe gr. 10 mm cementowe zatarte	m ²		
d.3	0102-02				
		35.60*0.10*2	m ²	7.12	
				RAZEM	7.12
32	NNRNKB	Izolacje przeciwwilgociowe fundamentów z papy zgrzewalnej	m ²		
d.3	202 0618-01				
		35.90*0.60	m ²	21.54	
				RAZEM	21.54
33	KNR AT-27	Ręczne gruntowanie podłoża poziomych pod bitumiczne masy uszczelniające	m ²		
d.3	0301-04				
		KMB			
		35.90*0.40	m ²	14.36	
				RAZEM	14.36
34	KNR AT-27	Izolacja pozioma przeciwwodna gr. 4 mm z bitumicznych mas uszczelniających	m ²		
d.3	0304-02				
		(KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu			
		poz.33	m ²	14.36	
				RAZEM	14.36
35	KNR AT-27	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające	m ²		
d.3	0301-01				
		KMB			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		35.90*0.50*2	m ²	35.90	
				RAZEM	35.90
36	KNR AT-27 d.3 0303-02	Izolacja pionowa przeciwwodna gr. 4 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu poz.35	m ²		
			m ²	35.90	
				RAZEM	35.90
4		KONSTRUKCJE ŻELBETOWE			
37	KNR-W 2-02 d.4 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane śr. 6 mm 340/1000	t		
			t	0.34	
				RAZEM	0.34
38	KNR-W 2-02 d.4 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane śr. 8 mm (32+17+483+16)/1000	t		
			t	0.55	
				RAZEM	0.55
39	KNR-W 2-02 d.4 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane śr. 10 mm 207/1000	t		
			t	0.21	
				RAZEM	0.21
40	KNR-W 2-02 d.4 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane śr. 12 mm (47+46)/1000	t		
			t	0.09	
				RAZEM	0.09
41	KNR 2-02 d.4 0208-03	Trzpienie żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C25/30 (B30) (3*2.24+3*1.64+1.04+0.44)*0.18*0.18	m ³		
			m ³	0.43	
				RAZEM	0.43
42	KNR 2-02 d.4 0210-02	Wierńce żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 10 - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C25/30 (B30) 12.30*0.18*0.18	m ³		
			m ³	0.40	
				RAZEM	0.40
43	KNR 2-02 d.4 0216-01 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 12 cm - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C25/30 (B30) 97.12	m ²		
			m ²	97.12	
				RAZEM	97.12
44	KNR 2-02 d.4 0207-01 0207-07	Ściany żelbetowe proste grubości 12 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C25/30 (B30) 84.00*0.30	m ²		
			m ²	25.20	
				RAZEM	25.20
45	KNR 2-02 d.4 0218-02 0218-06	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 10 cm - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C25/30 (B30) 3.00	m ²		
			m ²	3.00	
				RAZEM	3.00
46	KNR 2-02 d.4 0218-01	Stopnie betonowe na płycie stropowej widowni - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C25/30 (B30) 8*1.20*0.30*0.15	m ³		
			m ³	0.43	
				RAZEM	0.43
5		ROBOTY MUROWE			
47	KNR 2-02 d.5 0109-04 analogia	Ściany z bloczków silikatowych grubości 18 cm 59.00+3.00-2*0.90*2.00	m ²		
			m ²	58.40	
				RAZEM	58.40
48	KNR 2-02 d.5 0109-05 analogia	Ściany z bloczków silikatowych grubości 24 cm 3.05	m ²		
			m ²	3.05	
				RAZEM	3.05
49	KNR 4-01 d.5 0336-03 analogia	Wykucie bruzd pod płytę schodów o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 3.90	m		
			m	3.90	
				RAZEM	3.90
50	KNR 2-02 d.5 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych L19 4*1.20	m		
			m	4.80	
				RAZEM	4.80
51	KNR 4-01 d.5 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami 1.30	m ³		
			m ³	1.30	
				RAZEM	1.30
6		KONSTRUKCJE STALOWE			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52	KNR 2-05 d.6 0208-05	Konstrukcje stalowe belek HEA120 do podwieszania drewnianych belek stropu - stal S235 zabezpieczona antykorozyjnie 2*17.15*19.9*1.05/1000	t t	 0.72	
				RAZEM	0.72
53	KNR 4-01 d.6 0336-01 analogia	Wykucie bruzd poziomych 8x14 cm w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 20.60	m m	 20.60	
				RAZEM	20.60
54	KNR 4-01 d.6 0313-04 analogia	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych C120 mm 20.60	m m	 20.60	
				RAZEM	20.60
55	KNR 5-08 d.6 0802-02	Mechaniczne wykonanie otworów w cegle pod kotwy 52.00	szt. szt.	 52.00	
				RAZEM	52.00
56	KNR 5-08 d.6 0809-04 analogia	Osadzenie w podłożu kotew HIT-HY 70 52.00	szt. szt.	 52.00	
				RAZEM	52.00
7		KONSTRUKCJE DREWNIANE			
57	KNR 2-02 d.7 0408-01	Miecze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 2*1.13*0.12*0.12	m ³ m ³	 0.03	
				RAZEM	0.03
58	KNR 4-01 d.7 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykle i kleszcze 44.00	m m	 44.00	
				RAZEM	44.00
59	KNR 4-01 d.7 0412-04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny 12.00	m m	 12.00	
				RAZEM	12.00
60	KNR 4-01 d.7 0412-05	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie 5.00	m m	 5.00	
				RAZEM	5.00
61	KNR 4-01 d.7 0412-06	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy 8.00	m m	 8.00	
				RAZEM	8.00
62	KNR 4-01 d.7 0412-07	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze lub zastrzały 12.00	m m	 12.00	
				RAZEM	12.00
63	KNR 2-02 d.7 0407-01 analogia	Belki stropowe (dodatkowe) - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 28*11.10*0.12*0.12+9*6.85*0.12*0.12	m ³ drew. m ³ drew.	 5.36	
				RAZEM	5.36
64	d.7 analiza indywidualna	Impregnacja elementów konstrukcji drewnianej np. z użyciem preparatu FOBOS M-4 1.00	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
8		NADPROŻA STALOWE			
65	KNR 4-01 d.8 0313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek 0.26	m ³ m ³	 0.26	
				RAZEM	0.26
66	KNR 4-01 d.8 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych - ceownik 140 - stal S235 12.00	m m	 12.00	
				RAZEM	12.00
67	KNR-W 4-01 d.8 0703-03 analogia	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz'a na nadprożach 12.00	m m	 12.00	
				RAZEM	12.00
9		PODŁOGA NA GRUNCIE			
68	KNR 2-02 d.9 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - piasek	m ³		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(163.98+111.95+64.38)*0.20	m ³	68.06	
				RAZEM	68.06
69	KNR 2-02 d.9 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. Beton C12/15 (B15)	m ³		
		(163.98+111.95+64.38)*0.10	m ³	34.03	
				RAZEM	34.03
70	KNR 2-02 d.9 0616-02 analogia	Izolacje z folii PE, pozioma - dwie warstwy	m ²		
		340.31	m ²	340.31	
				RAZEM	340.31
71	KNR 2-02 d.9 1102-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 120 mm zartarte na gładko	m ²		
		poz.70	m ²	340.31	
				RAZEM	340.31
72	KNR 2-02 d.9 1106-07	Zbrojenie posadzki siatką stalową	m ²		
		poz.70	m ²	340.31	
				RAZEM	340.31
73	KNR-W 2-02 d.9 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe	m ²		
		187.09	m ²	187.09	
				RAZEM	187.09
74	KNR-W 2-02 d.9 1123-02 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - wywiniecie na ściany. Wsp. R=2	m ²		
		6.31	m ²	6.31	
				RAZEM	6.31
75	KNR-W 2-02 d.9 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
		poz.73+poz.74	m ²	193.40	
				RAZEM	193.40
76	KNR 2-02 d.9 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych - gres; płytki układane na klej metodą kombinowaną	m ²		
		225.96	m ²	225.96	
				RAZEM	225.96
77	KNR 2-02 d.9 1120-06	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek gres - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną	m		
		140.19	m	140.19	
				RAZEM	140.19
10		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE			
78	KNR 2-02 d.10 1121-05	Okładziny schodów z płytek gres układanych na klej metodą kombinowaną	m ²		
		29.59	m ²	29.59	
				RAZEM	29.59
79	KNR 2-02 d.10 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych - gres; płytki układane na klej metodą kombinowaną	m ²		
		19.98	m ²	19.98	
				RAZEM	19.98
80	KNR 4-01 d.10 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
		835.12+278.97	m ²	1114.09	
				RAZEM	1114.09
81	KNR AT-26 d.10 0102-02	Gruntowanie natryskowe	m ²		
		1463.04+573.73	m ²	2036.77	
				RAZEM	2036.77
82	KNR 2-02 d.10 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
		poz.81	m ²	2036.77	
				RAZEM	2036.77
83	KNR 2-02 d.10 0829-01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
		90.90	m ²	90.90	
				RAZEM	90.90
84	KNR 2-02 d.10 0829-09	Licowanie ścian płytkami na klej metodą kombinowaną	m ²		
		poz.83	m ²	90.90	
				RAZEM	90.90
85	KNR 4-01 d.10 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad	m ²		
		24.10	m ²	24.10	
				RAZEM	24.10

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
86 d.10	NNRNKB 202 2143-03	Podokienniki o szer. 45 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym 23.45	m m	 23.45	
				RAZEM	23.45
87 d.10	KNR-W 2-02 1029-05	Ścianki ustępowe systemowe wraz z drzwiami, z płyty HPL 4.40	m ² m ²	 4.40	
				RAZEM	4.40
88 d.10	KNR-W 2-02 2701-01	Sufity podwieszone rastrowe o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi - płyty gipsowe dekoracyjne zmywalne 60x60 cm 5.35+6.85	m ² m ²	 12.20	
				RAZEM	12.20
89 d.10	KNR-W 2-02 1040-05	Ścianki aluminiowe wewnętrzne wraz z drzwiami 11.30	m ² m ²	 11.30	
				RAZEM	11.30
90 d.10	NNRNKB 202 2024-03	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym 40.00	m ² m ²	 40.00	
				RAZEM	40.00
91 d.10	KNR-W 4-01 1209-08 analogia	Dwukrotne lakierowanie okładziny ściennej w foyer 71.00	m ² m ²	 71.00	
				RAZEM	71.00
92 d.10	wycena indywidualna	Uchwyty dla osób niepełnosprawnych w WC 4.00	szt szt	 4.00	
				RAZEM	4.00
93 d.10	cena zakładowa	Schodki stalowe prowadzące na scenę o wym. 2,70 x 1,20 m 1.00	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
94 d.10	cena zakładowa	Okładziny ścienne w sali kinowej 220.17	m ² m ²	 220.17	
				RAZEM	220.17
95 d.10	KNR 2-02 1209-02	Balustrada stalowa 1.50+3.90	m m	 5.40	
				RAZEM	5.40
96 d.10	KNR 2-02 1209-02	Pochwyt stalowy 12.50	m m	 12.50	
				RAZEM	12.50
11		STOLARKA I ŚLUSARKA			
97 d.11	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi wewnętrzne, aluminiowe, dwuskrzydłowe, z naświetlem - D2w - parametry wg zestawienia stolarki 2*1.39*2.60	m ² m ²	 7.23	
				RAZEM	7.23
98 d.11	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi wewnętrzne, aluminiowe, jednoskrzydłowe, EI60 - D1w, D4w - parametry wg zestawienia stolarki 1.00*2.07+2*0.70*1.90	m ² m ²	 4.73	
				RAZEM	4.73
99 d.11	KNR-W 2-02 1025-01 analogia	Ościeżnice dla drzwi wewnętrznych 3.00	szt. szt.	 3.00	
				RAZEM	3.00
100 d.11	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne, pełne, z podcięciem wentylacyjnym, jednoskrzydłowe, fabrycznie wykończone - D3w - parametry wg zestawienia stolarki 2*1.00*2.07	m ² m ²	 4.14	
				RAZEM	4.14
101 d.11	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne, pełne, jednoskrzydłowe, fabrycznie wykończone - D9w - parametry wg zestawienia stolarki 1.00*2.07	m ² m ²	 2.07	
				RAZEM	2.07
102 d.11	KNR-W 2-02 1040-01 analogia	Drzwi wewnętrzne, stalowe, jednoskrzydłowe, EI30 - D5w, D7w, D8w - parametry wg zestawienia stolarki 0.90*2.07+0.90*1.87+0.90*2.07	m ² m ²	 5.41	
				RAZEM	5.41

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
103 d.11	KNR-W 2-02 1040-01 analogia	Drzwi wewnętrzne, stalowe, jednoskrzydłowe, EI60 - D6w - parametry wg zestawienia stolarki 0.90*1.97	m ² m ²	 1.77	
				RAZEM	1.77
12		POKRYCIE CZĘŚCI DACHU			
104 d.12	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe 150.36	m ² m ²	 150.36	
				RAZEM	150.36
105 d.12	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej 37.80	m ² m ²	 37.80	
				RAZEM	37.80

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE				
1 d.1	KNR 4-01 0354-05 analogia	Demontaż drzwi wewnętrznych	m ²	25.35		
2 d.1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych - powiększenie otworów drzwiowych	m ³	0.70		
3 d.1	KNR-W 4-01 0212-06	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - wykonanie otworu w stropie piwnicy pod projektowane schody	m ³	0.75		
4 d.1	KNR-W 4-01 0346-02	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/4 ceg.	m ²	6.08		
5 d.1	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²	473.80		
6 d.1	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²	473.80		
7 d.1	KNR 4-01 0430-02	Rozebranie deskowania dachu z desek na styk	m ²	323.44		
8 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	97.82		
9 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m	62.70		
10 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m	37.40		
11 d.1	KNR-W 4-01 0609-01	Rozebranie podsypki izolacyjnej na stropie poddasza grubości 10 cm	m ²	69.94		
12 d.1	KNR-W 4-01 0819-05	Rozebranie posadzek drewnianych - sala kinowa	m ²	163.98		
13 d.1	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m ²	111.95		
14 d.1	KNR-W 4-01 0212-02	Mechaniczna rozbiórka podbudowy posadzki o grubości do 15 cm	m ³	51.05		
15 d.1	KNR 2-01 0307-01 307-05	Roboty ziemne (wewnątrz budynku) z przewozem gruntu taczkami na odległość 30 m (kat. gruntu I-II)	m ³	125.91		
16 d.1	NNRNKB 202 2030-01 analogia	Rozbiórka sufitów podwieszonych. Wsp. R=0,3; R,S=0	m ²	12.20		
17 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m ²	36.12		
18 d.1	wycena indywidualna	Wykonanie otworów w ścianach i stropach pod instalacje	kpl.	1.00		
19 d.1	KNR-W 4-01 0440-05 analogia	Rozebranie okładziny ściiennej sali kinowej	m ²	72.75		
20 d.1	cena zakładowa	Demontaż wyposażenia sali kinowej - balkonik i fotele	kpl.	1.00		
2		WYWÓZ I UTYLIZACJA MATERIAŁÓW Z ROZBIÓRKI				
21 d.2	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport materiałów z rozbiórki i ziemi przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 20 km	m ³	257.50		
22 d.2	cena zakładowa	Koszt utylizacji materiałów z rozbiórki i ziemi	m ³	257.50		
3		FUNDAMENTY				
23 d.3	KNR-W 4-01 0102-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie suchym lub wilgotnym kat. I-II	m ³	16.16		
24 d.3	KNR-W 4-01 0105-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II	m ³	8.27		
25 d.3	KNR-W 4-01 0105-04 0105-07 analogia	Przewóz gruzu i ziemi taczkami na odległość 30 m	m ³	13.28		
26 d.3	KNR-W 2-02 0259-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie śr. 6 mm	t	0.04		
27 d.3	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane śr. 12 mm	t	0.16		
28 d.3	KNR 2-02 1916-01	Betonowanie podbetonu o grubości 10 cm - beton C12/15 (B15)	m ³	2.15		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
29 d.3	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C25/30 (B30)	m ³	5.74		
30 d.3	KNR-W 2-02 0101-06	Ściany fundamentowe z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³	0.61		
31 d.3	KNR 9-03 0102-02	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym jednowarstwowe gr. 10 mm cementowe zatarłe	m ²	7.12		
32 d.3	NNRNKB 202 0618-01	Izolacje przeciwwilgociowe fundamentów z papy zgrzewalnej	m ²	21.54		
33 d.3	KNR AT-27 0301-04	Ręczne gruntowanie podłoża poziomych pod bitumiczne masy uszczelniające KMB	m ²	14.36		
34 d.3	KNR AT-27 0304-02	Izolacja pozioma przeciwwodna gr. 4 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu	m ²	14.36		
35 d.3	KNR AT-27 0301-01	Ręczne gruntowanie podłoża pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające KMB	m ²	35.90		
36 d.3	KNR AT-27 0303-02	Izolacja pionowa przeciwwodna gr. 4 mm z bitumicznych mas uszczelniających (KMB) nakładanych na wyrównanym podłożu	m ²	35.90		
4		KONSTRUKCJE ŻELBETOWE				
37 d.4	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane śr. 6 mm	t	0.34		
38 d.4	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane śr. 8 mm	t	0.55		
39 d.4	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane śr. 10 mm	t	0.21		
40 d.4	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane śr. 12 mm	t	0.09		
41 d.4	KNR 2-02 0208-03	Trzpień żelbetowy, prostokątny o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C25/30 (B30)	m ³	0.43		
42 d.4	KNR 2-02 0210-02	Wieniec żelbetowy; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 10 - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C25/30 (B30)	m ³	0.40		
43 d.4	KNR 2-02 0216-01 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 12 cm - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C25/30 (B30)	m ²	97.12		
44 d.4	KNR 2-02 0207-01 0207-07	Ściany żelbetowe proste grubości 12 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C25/30 (B30)	m ²	25.20		
45 d.4	KNR 2-02 0218-02 0218-06	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 10 cm - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C25/30 (B30)	m ²	3.00		
46 d.4	KNR 2-02 0218-01	Stopnie betonowe na płycie stropowej widowni - z zastosowaniem pompy do betonu - beton C25/30 (B30)	m ³	0.43		
5		ROBOTY MUROWE				
47 d.5	KNR 2-02 0109-04 analogia	Ściany z bloczków silikatowych grubości 18 cm	m ²	58.40		
48 d.5	KNR 2-02 0109-05 analogia	Ściany z bloczków silikatowych grubości 24 cm	m ²	3.05		
49 d.5	KNR 4-01 0336-03 analogia	Wykucie bruzd pod płytę schodów o przekroju 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	3.90		
50 d.5	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych L19	m	4.80		
51 d.5	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	m ³	1.30		
6		KONSTRUKCJE STALOWE				
52 d.6	KNR 2-05 0208-05	Konstrukcje stalowe belek HEA120 do podwieszania drewnianych belek stropu - stal S235 zabezpieczona antykorozyjnie	t	0.72		
53 d.6	KNR 4-01 0336-01 analogia	Wykucie bruzd poziomych 8x14 cm w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	20.60		
54 d.6	KNR 4-01 0313-04 analogia	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych C120 mm	m	20.60		
55 d.6	KNR 5-08 0802-02	Mechaniczne wykonanie otworów w cegle pod kotwy	szt.	52.00		
56 d.6	KNR 5-08 0809-04 analogia	Osadzenie w podłożu kotew HIT-HY 70	szt.	52.00		
7		KONSTRUKCJE DREWNIANE				

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
57	KNR 2-02 0408-d.7 01	Miecze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³	0.03		
58	KNR 4-01 0412-d.7 02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m	44.00		
59	KNR 4-01 0412-d.7 04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny	m	12.00		
60	KNR 4-01 0412-d.7 05	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie	m	5.00		
61	KNR 4-01 0412-d.7 06	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy	m	8.00		
62	KNR 4-01 0412-d.7 07	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze lub zastrzały	m	12.00		
63	KNR 2-02 0407-d.7 01 analogia	Belki stropowe (dodatkowe) - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³ drew.	5.36		
64	d.7 analiza indywidualna	Impregnacja elementów konstrukcji drewnianej np. z użyciem preparatu FOBOS M-4	kpl.	1.00		
8		NADPROŻA STALOWE				
65	KNR 4-01 0313-d.8 02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m ³	0.26		
66	KNR 4-01 0313-d.8 04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych - ceownik 140 - stal S235	m	12.00		
67	KNR-W 4-01 d.8 0703-03 analogia	Umocowanie siatki tynkarskiej 'Rabitz' na nadprożach	m	12.00		
9		PODŁOGA NA GRUNCIE				
68	KNR 2-02 1101-d.9 07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - piasek	m ³	68.06		
69	KNR 2-02 1101-d.9 01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie. Beton C12/15 (B15)	m ³	34.03		
70	KNR 2-02 0616-d.9 02 analogia	Izolacje z folii PE, pozioma - dwie warstwy	m ²	340.31		
71	KNR 2-02 1102-d.9 02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 120 mm zatarte na gładko	m ²	340.31		
72	KNR 2-02 1106-d.9 07	Zbrojenie posadzki siatką stalową	m ²	340.31		
73	KNR-W 2-02 d.9 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe	m ²	187.09		
74	KNR-W 2-02 d.9 1123-02 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - wywinięcie na ściany. Wsp. R=2	m ²	6.31		
75	KNR-W 2-02 d.9 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²	193.40		
76	KNR 2-02 1118-d.9 09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych - gres; płytki układane na klej metodą kombinowaną	m ²	225.96		
77	KNR 2-02 1120-d.9 06	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek gres - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną	m	140.19		
10		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE				
78	KNR 2-02 1121-d.10 05	Okładziny schodów z płytek gres układanych na klej metodą kombinowaną	m ²	29.59		
79	KNR 2-02 1118-d.10 09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych - gres; płytki układane na klej metodą kombinowaną	m ²	19.98		
80	KNR 4-01 1204-d.10 08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²	1114.09		
81	KNR AT-26 d.10 0102-02	Gruntowanie natryskowe	m ²	2036.77		
82	KNR 2-02 1505-d.10 01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²	2036.77		
83	KNR 2-02 0829-d.10 01	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m ²	90.90		
84	KNR 2-02 0829-d.10 09	Licowanie ścian płytkami na klej metodą kombinowaną	m ²	90.90		
85	KNR 4-01 1212-d.10 08	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad	m ²	24.10		
86	NNRNKB 202 d.10 2143-03	Podokienniki o szer. 45 cm z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym	m	23.45		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
87 d.10	KNR-W 2-02 1029-05	Ścianki ustępowe systemowe wraz z drzwiami, z płyty HPL	m ²	4.40		
88 d.10	KNR-W 2-02 2701-01	Sufity podwieszone rastrowe o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami gipsowymi - płyty gipsowe dekoracyjne zmywalne 60x60 cm	m ²	12.20		
89 d.10	KNR-W 2-02 1040-05	Ścianki aluminiowe wewnętrzne wraz z drzwiami	m ²	11.30		
90 d.10	NNRNKB 202 2024-03	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym	m ²	40.00		
91 d.10	KNR-W 4-01 1209-08 analogia	Dwukrotne lakierowanie okładziny ściennej w foyer	m ²	71.00		
92 d.10	wycena indywi- dualna	Uchwyty dla osób niepełnosprawnych w WC	szt	4.00		
93 d.10	cena zakładowa	Schodki stalowe prowadzące na scenę o wym. 2,70 x 1,20 m	kpl.	1.00		
94 d.10	cena zakładowa	Okładziny ściennie w sali kinowej	m ²	220.17		
95 d.10	KNR 2-02 1209- 02	Balustrada stalowa	m	5.40		
96 d.10	KNR 2-02 1209- 02	Pochwyty stalowy	m	12.50		
11	STOLARKA I ŚLUSARKA					
97 d.11	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi wewnętrzne, aluminiowe, dwuskrzydłowe, z zaświe- tleniem - D2w - parametry wg zestawienia stolarki	m ²	7.23		
98 d.11	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi wewnętrzne, aluminiowe, jednoskrzydłowe, EI60 - D1w, D4w - parametry wg zestawienia stolarki	m ²	4.73		
99 d.11	KNR-W 2-02 1025-01 analogia	Ościeżnice dla drzwi wewnętrznych	szt.	3.00		
100 d.11	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne, pełne, z podcięciem wenty- lacyjnym, jednoskrzydłowe, fabrycznie wykończone - D3w - parametry wg zestawienia stolarki	m ²	4.14		
101 d.11	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne, pełne, jednoskrzydłowe, fabrycznie wykończone - D9w - parametry wg zestawienia stolarki	m ²	2.07		
102 d.11	KNR-W 2-02 1040-01 analogia	Drzwi wewnętrzne, stalowe, jednoskrzydłowe, EI30 - D5w, D7w, D8w - parametry wg zestawienia stolarki	m ²	5.41		
103 d.11	KNR-W 2-02 1040-01 analogia	Drzwi wewnętrzne, stalowe, jednoskrzydłowe, EI60 - D6w - parametry wg zestawienia stolarki	m ²	1.77		
12	POKRYCIE CZĘŚCI DACHU					
104 d.12	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²	150.36		
105 d.12	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²	37.80		

PODSUMOWANIE

		CAŁY KOSZTORYS	
		RAZEM	Uproszczone
RAZEM			
Koszty pośrednie [Kp]			
RAZEM			
Zysk [Z]			
RAZEM			
VAT [V]			
RAZEM			
		OGÓŁEM	

Słownie: